

ICS XX
CCS XX



团 体 标 准

T/CCPITCSC XXX—2024

产业园区营商环境招商引资能力评估准则

Evaluation criteria for the ability of industrial parks to attract investment in the
business environment

(征求意见稿)

2024 - XX - XX 发布

2024 - XX - XX 实施

中国国际贸易促进委员会商业行业委员会 发布

目 次

前言	II
1 范围	1
2 规范性引用文件	1
3 术语和定义	1
3.1	1
3.2	1
3.3	1
4 指标设计基本原则	1
4.1 客观性	1
4.2 系统性	1
4.3 适用性	1
5 评价指标设计	2
5.1 管理支持	2
5.2 经济效益	2
5.3 社会贡献	3
5.4 综合评价	4
6 标准应用	4
6.1 评价组织	4
6.2 评估方法	4
6.3 权重分配和计算公式	5
6.4 评估过程	5
附录 A	7

前 言

本文件按照GB/T 1.1—2020《标准化工作导则 第1部分：标准化文件的结构和起草规则》的规定起草。

请注意本文件的某些内容可能涉及专利。本文件的发布机构不承担识别专利的责任。

本文件由中国国际贸易促进会商业行业委员会营商环境监测中心提出。

本文件由中国国际贸易促进委员会商业行业委员会归口。

本文件起草单位：

本文件主要起草人：

产业园区营商环境招商引资能力评估准则

1 范围

本文件给出了产业园区营商环境招商引资能力的评估标准和方法，以确保评估的科学性、公正性和有效性。

本文件适用于各类产业园区，包括但不限于经济技术开发区、高新技术产业园区、特色产业园区等；产业园区管理机构、招商引资部门、投资者及相关服务机构。

本文件提供的评估准则可作为产业园区招商引资工作的重要参考，但不构成法定要求。

2 规范性引用文件

下列文件中的内容通过文中的规范性引用而构成本文件必不可少的条款。其中，注日期的引用文件，仅该日期对应的版本适用于本文件；不注日期的引用文件，其最新版本（包括所有的修改单）适用于本文件。

ISO 39001:2018 社会责任指南

TCIIA 034-2023 产业营商环境评价通用指标

GB/T 34960.5-2018 信息技术服务 治理 第5部分：数据治理规范

3 术语和定义

ISO 39001:2018、TCIIA 034-2023和GB/T 34960.5-2018界定的以及下列术语和定义适用于本文件。

3.1

营商环境 business environment

市场主体在市场经济活动中所涉及的体制机制性因素和条件。

3.2

数据治理 data government

数据资源及其应用过程中相关管控活动、绩效和风险管理的集合。

[来源：GB/T 34960.5-2018，3.1]。

3.3

招商引资 investment attraction projects

招商引资项目是特指通过广泛宣传、招募、筛选和培育，吸引投资主体参与到某一具体项目中的经济活动。

4 指标设计基本原则

4.1 客观性

在设计指标时基于客观已经发生的事实，不做衍生性和预测性设计。

4.2 系统性

从多个视角和层次设计指标体系，全面反映受评主体信用状况水平。

4.3 适用性

指标项选取能够反映被评主体的实际信用状况，并能便于数据采集。

5 评价指标设计

评价内容包括为实现良好产业园区营商环境招商引资能力而应当具备的管理支持、经济效益、社会贡献、综合评价等5个一级指标、21个二级指标、50个三级指标。

产业园区营商环境招商引资能力评估通用指标项名称及说明见附录A。

5.1 管理支持

5.1.1 政策制定与执行

应关注如下方面：

- 具有吸引力的招商引资政策出台；
- 所出台政策的执行情况，包含政策宣传、解读、实施和效果反馈等方面；
- 高效的招商引资服务，包括项目咨询、审批流程优化、企业落地服务、合作创新等。

5.1.2 生产相关的基础设施

应关注如下方面：

- 设定产业园区具备重要的公共交通系统，用于缓解交通拥堵；
- 设定产业园区能够提供高效的物流运输能力；
- 产业园区的物流设施，包括仓库、配送中心等，确保供应链的稳定和高效；
- 产业园区研发中心的设立情况，支持科技创新和产业升级；
- 产业园区的信息基础设施，包括5G、物联网、工业互联网、卫星互联网等。

5.1.3 融资支持

应关注如下方面：

- 设定产业园区拥有多元化的融资渠道，包含银行贷款、股权融资、债券发行等；
- 设定产业园区中企业融资所花费的融资成本。

5.1.4 银企对接机制

设定产业园区拥有健全的银企对接机制，能够按照季度举办银企对接会、项目推介会。

5.1.5 信息服务的互动性

设定产业园区能够提供与企业、投资者之间的互动交流平台，如在线问答、论坛讨论等。

5.2 经济效益

5.2.1 项目实际落地情况

应关注如下方面：

- 产业园区招商引资项目的签约率，即实际签约的项目数量或金额与计划或目标签约数量或金额的比值；
- 产业园区招商引资项目的开工率，项目开工的数量与目标开工数量的比值；
- 产业园区招商引资项目的投产率，实际投产的项目数量与计划或已签约的项目数量的比值。

5.2.2 可持续发展能力

应关注如下方面：

- 产业园区所招引的项目市场前景，包括项目的潜在价值、发展潜力和市场接受度；
- 产业园区所招引的项目所在产业链中关键技术的掌握情况；
- 产业园区所招引的项目技术创新能力，包括研发实力、技术积累、创新意识；
- 产业园区所招引的项目资源利用率，包括企业在利用和配置资源时所能达到的有效性和效率水平，可用投入产出比、成本收益率。

5.2.3 产业链完整

应关注如下方面：

- 设定产业园区具备完整的产业链；
- 产业链中是否存在薄弱环节或缺失环节。

5.2.4 产业链上下游关联度

应关注如下方面：

- 分析产业链上下游企业之间的关联程度，包括供应与需求、空间布局、价值体系等方面的联系；
- 未评估上下游企业之间的合作紧密程度，以及是否形成了相互关联度高、能够自我调节的产业集群。

5.2.5 产业链发展前景

应关注如下方面：

- 产业园区所拥有产业链的发展趋势和潜力，分析市场需求、政策支持、技术进步等因素对产业链发展的影响；
- 产业园区所拥有产业链持续发展的能力。

5.2.6 产业链招商策略

应设定如下方面：

- 产业园区能够针对优势产业链、产品链中的补缺环节进行重点招商；
- 产业园区制定合理的招商引资目录。

5.2.7 产业链配套服务

设定产业园区拥有完整的产业链配套服务。

5.2.8 驱动因素

应设定如下方面：

- 产业园区能够根据所拥有的社会资源和自然资源驱动招商；
- 产业园区能够根据所拥有的龙头企业驱动招商；
- 产业园区能够根据所拥有的贸易投资驱动招商；
- 产业园区能够根据所拥有的科技资源驱动招商。

5.2.9 引资效益

应分析如下方面：

- 产业园区招商引资项目的数量和质量；
- 产业园区招商引资项目对当地经济发展的贡献，包括投资额、税收贡献。

5.3 社会贡献

5.3.1 社会环境影响

应设定如下方面：

- 产业园区所招企业对环境保护有积极影响；
- 产业园区所招企业对资源节约有积极影响；
- 产业园区所招企业对社会稳定有积极影响。

5.3.2 法律法规遵守情况

应规定如下方面：

- 产业园区制定合理土地政策，所属企业在使用土地过程中无违规事项发生；
- 产业园区制定环保政策，所属企业从事生产活动过程中无违规事项发生；
- 产业园区制定合理的税收优惠政策，为企业生产经营提供助力。

5.3.3 社会责任履行情况

应设定如下方面：

- 产业园区所招企业能够推动当地就业发展，增加就业机会；
- 产业园区所招企业能够促进社区发展；
- 产业园区招商引资活动能够促进公益事业发展。

5.4 综合评价

5.4.1 项目个数进度与备案金额进度

应分析如下方面：

——与投资者达成初步合作意向并正式签署合作协议的项目比例、本年度已经正式投入运营或开始建设的项目数量占总签约项目的比例、已经按照相关规定和程序，完成备案手续并获得政府批准的项目数量占本年度计划招商引资项目比例；

——产业园区招商引资项目已经按照相关规定和程序，完成备案手续并获得政府批准的项目金额与同级别行政区水平差异。

5.4.2 外资招引指标

应分析如下方面：

——外资到位进度，外国投资者根据与企业或地方政府签订的投资合同、协议或章程，在一定时期内实际投入或转移至目标国或地区的资金量及其与计划投入资金的对比情况；

——外商投资项目数量，即外商投资项目数量与计划数量比例。

5.4.3 招商活动参与度

应分析如下方面：

——产业园区组织重大投资促进活动的次数；

——签约项目数量与计划签约项目数量占比。

5.4.4 信息案例报送情况

规定相关单位或部门需要对招商引资过程中产生的重要信息、成功案例、进展情况进行收集、整理并向上级机构或相关部门进行报送。

6 标准应用

本标准主要应用于评价产业园区营商环境招商引资能力水平。

6.1 评价组织

6.1.1 评价机构

评价机构应当是从事监督和管理产业园区的运营和发展方面工作的党政机关、科研机构和企事业单位。鼓励选聘具有一定研究和实务能力的第三方主体实施评价。

6.1.2 评价人员

评价人员应当是从事监督和管理产业园区的运营和发展方面的研究与实务工作的专家、学者或者管理服务工作者，具备相应的专业知识，熟悉相应标准和要求。

6.2 评估方法

6.2.1 数据采集与整理

具体步骤如下：

a) 多渠道采集数据。通过网络检索、企业访谈、统计数据、行业和业务系统数据等多种渠道收集信息。

b) 数据清洗与校验。对收集到的数据进行清洗和校验，确保数据的准确性和完整性。

c) 数据分类与整理。根据评估体系的需求，将数据进行分类和整理。

6.2.2 指标设定与权重

具体步骤如下：

- a) 筛选关键指标。结合产业园区招商引资工作的实际需求，筛选出具有代表性的关键指标。
- b) 确定指标定义与范围。为每个指标设定明确的定义和范围，确保评估标准的统一性和可比性。
- c) 分配权重。根据指标的重要性的影响力，合理分配权重，反映各项指标在政务诚信评价工作中的地位和作用。

6.2.3 定量与定性分析

6.2.3.1 定量分析

通过构建数学模型、运用统计分析等方法，对产业园区招商引资能力进行量化评估，揭示其内在规律和趋势。

6.2.3.2 定性分析

通过深入访谈、案例分析等方式，挖掘产业园区招商引资工作中存在的问题和改进方向，提出针对性建议。

6.2.4 评估模型与算法

具体步骤如下：

- a) 评估模型。根据评估目标和数据特点，选择合适的评估模型，如综合评价模型、层次分析模型等。
- b) 算法选择。根据评估模型的需求，选择适合的算法进行计算和分析，如回归分析、聚类分析等。

6.2.5 结果呈现与解读

- c) 结果呈现。以图表、报告等形式直观展示评估结果，便于理解和比较。
- d) 结果解读。结合实际情况和数据特点，对评估结果进行深度解读，揭示其背后的原因和意义，提出针对性的改进措施。

6.2.6 权重分配和计算公式

根据指标的重要性的影响力，采用AHP层次分析法、优序图法等定性和定量的计算权重的研究方法对指标重要性进行打分，最终得到各因素的权重。具体步骤如下：

- a) 构建判断矩阵。根据指标的相对重要性，构造一级指标、二级指标及三级指标的得分判断矩阵。
- b) 矩阵归一化处理。将矩阵进行归一化处理，使各判断矩阵统一至同一量纲。
- c) 矩阵特征值。求解判断矩阵的特征值，取最大特征值记为 λ_{\max} 。
- d) 一致性检验。通过一致性检验(即 $CR < 0.1$)，评价判断矩阵的构建过程是否合理。

$$CI = \frac{\lambda_{\max} - n}{n - 1}$$

$$CR = \frac{CI}{RI}$$

- e) 得到权重。求解判断矩阵最大特征值及其对应的特征向量 $\beta = (\beta_1, \beta_2, \dots, \beta_n)$ ，根据以下公式得到各特征对应的权重 w_i 。

$$w_i = \frac{\beta_i}{\sum_{j=1}^n \beta_j}$$

6.3 评估过程

6.4.1 成立评价工作组。按照要求选聘评价人员，制定评价工作方案，确定评价对象、范围、评价方式和评分方法等。

6.4.2 培训评价人员。培训内容包括评价工作方案、评价人员职责、评价程序、评价内容以及保密要求等。

6.4.3 开展评价工作

应关注如下方面：

——对评价对象的招商引资能力进行评分并评定等级。按照附录A给出的指标进行逐项评分，各项评分累计相加的最终得分即为最后得分。根据得分评定等级，由高到低依次分为优秀、良好、合格和不合格四个等级。

——评价对象应当配合评价工作组和评价人员，积极提供适宜评价工作需要的数据资料。

——鼓励采用信息化技术手段提供和获取相关数据资料。

6.4.4 撰写评价报告

评价报告主要包括以下内容：

——基本情况，包括评价时间、地点、人员、评价对象基本情况、评价方法等；

——招商引资过程中的主要问题或者普遍性问题、原因分析及改进措施；

——招商引资的经验、特色、成熟路径或者应当发扬、推广的内容；

——对提升招商引资能力水平和改进评价工作的建议和意见。

6.4.5 应用评价结果。在一定范围内通报评价结果，视情况向社会公布评价报告。

附录 A

(规范性)

产业园区营商环境招商引资能力评估通用指标项名称及说明

产业园区营商环境招商引资能力评估通用指标项名称及说明表 1。

表 1 产业园区营商环境招商引资能力评估通用指标项名称及说明

一级指标名称	二级指标名称	三级指标名称	指标项说明	判别标准	相关材料和数据	数据来源	材料时限
管理支持（15分）	政策制定与执行（6分）	政策出台（2分）	具有吸引力的招商引资政策出台	1. 招商引资政策出台具有吸引力，包括但不限于政策内容、创新性等，满足一项得 100%。 2. 未达标得 0 分。	地方政府的政策文件、法规、通知等发布情况	政府官网查询	XXXX 年 XX 月-评审前
		政策执行（2分）	关注所出台政策的执行情况，包含政策宣传、解读、实施和效果反馈等方面。	1. 出台政策执行情况优秀，做到政策宣传、解读、实施和效果反馈等方面，得 100%。 2. 每缺少一方面扣 25%，该项最低得 0 分。	地方政府或相关部门定期发布政策执行情况的报告	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		高效专业的招商引资服务（2分）	包括项目咨询、审批流程优化、企业落地服务、合作创新等。	1. 提供高效专业的招商引资服务，包括但不限于项目咨询、审批流程优化、企业落地服务、合作创新等，	全国地方政府招商引资中心网查询结果	1. 全国地方政府招商引资中心网查	XXXX 年 XX 月-评审前

				满足四项得 100%。 2. 不足四项每缺少一项扣 25%，该项最低得 0 分。		询 2. 被考核单位自报	
生产相关的基础设施（5分）	轨道交通（1分）	重要的公共交通系统，用于缓解交通拥堵	1. 产业园区具有公共轨道交通系统，有效缓解交通拥堵，得 100%。 2. 产业园区不具有公共轨道交通系统，得 0 分。	交通运输部提供公共交通系统查询结果	1. 交通运输部报送 2. 被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	水陆空立体交通网络（1分）	提供高效的物流运输能力	1. 产业园区具备高效物流运输能力得 100%。 2. 不具备高效物流运输能力得 0 分。	水陆空立体交通网络提供相关材料查询结果	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	物流设施（1分）	包括仓库、配送中心等，确保供应链的稳定和高效	1. 产业园区物流设施供应链稳定高效，能顺利完成物流配套任务，得 100%。 2. 供应链不具备稳定高效，存在物流运输不及时的情况，得 0 分。	物流设施中心提供相关材料查询结果	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	研发中心（1分）	支持科技创新和产业升级	1. 支持科技创新和产业升级得 100%。 2. 未支持得 0 分。	研发中心提供相关材料查询结果	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	信息基础设施(1分)	5G、物联网、工业互联网	1. 具备信息基础设施，包括但不限于	信息中心提供相关材料查询	被考核单位	XXXX 年 XX 月-评审前	

			网、卫星互联网等	于 5G、物联网、工业互联网、卫星互联网等，满足两项得 100%。 2. 每缺少一项扣 50%，该项最低得 0 分。	结果	自报	
融资支持（2分）	多元化的融资渠道（1分）	银行贷款、股权融资、债券发行等		1. 具备多元化融资渠道，包括但不限于银行贷款、股权融资、债券发行等，满足两项得 100%。 2. 每缺少一项扣 50%，该项最低得 0 分。	本级或上级融资服务平台查询结果	财政局提供	XXXX 年 XX 月-评审前
	较低的融资成本（1分）	通过优惠利率、延长贷款期限等方式降低企业融资成本		1. 具备较低的融资成本，得 100%。 2. 不具备得 0 分。	本级或上级融资服务平台查询结果	财政局提供	XXXX 年 XX 月-评审前
银企对接机制（1分）	健全的银企对接机制（1分）	至少每季度举办一次银企对接会、项目推介会等活动		1. 拥有健全的银企对接机制，至少每季度举办一次银企对接会等活动，得 100%。 2. 每半年举办一次银企对接会活动，得 50%。 3. 未举办银企对接会等活动，或一年不能保证两次银企对接会，得 0 分。	当地政府提供相关活动证明材料查询结果	1. 被考核单位自报 2. 公开信息查询	XXXX 年 XX 月-评审前

	信息服务的互动性 (1分)	信息服务的互动性 (1分)	提供与企业、投资者之间的互动交流平台，如在线问答、论坛讨论等	1. 信息服务互动性强，提供与企业、投资者之间的互动交流平台，包括但不限于在线问答、论坛讨论等，满足一项得 100%。 2. 一项不满足得 0 分。	当地政府提供相关活动证明材料查询结果	1. 被考核单位自报 2. 公开信息查询	XXXX 年 XX 月-评审前
经济效益 (43分)	项目实际落地情况 (9分)	项目签约率 (3分)	实际签约的项目数量或金额与计划或目标签约数量或金额的比值。	1. 签约率达到 90% (包含) 以上，得 100%； 2. 签约率在 70% (包含)-90%之间，得 50%； 3. 签约率低于 70%，得 0 分。	提供实际签约项目数量、金额以及计划或目标签约数量、金额	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		项目开工率 (3分)	项目开工的数量与目标开工数量的比值	1. 开工率在 80% (包含) 至 100%的区间内，得 100%； 2. 开工率在 60% (包含) 至 80%的区间内，得 75%； 3. 开工率在 40% (包含) 至 60%的区间内，得 50%； 4. 开工率低于 40%，得 0 分。	提供实际项目开工数量与目标开工数量	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		项目投产率 (3分)	实际投产的项目数量与计划或已签约的项目数量的比值	1. 投产率在 80% (包含) 至 100%的区间内，得 100%； 2. 投产率在 60% (包含) 至 80%的	提供实际投产的项目数量以及计划或已签约的项目数量	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前

				区间内，得 75%； 3. 投产率在 40%（包含）至 60%的 区间内，得 50%； 4. 投产率低于 40%，得 0 分。			
可持续发展能力 (9分)	项目的市场前景(3分)	项目的潜在价值、发展潜力和市场接受度	1. 项目有明确的需求、显著上升的趋势、良好的反馈情况，得 100%； 2. 缺少一项，扣 20%，最低得 0 分。	提供市场规模及增长趋势	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	产业链中关键技术的掌握情况(2分)	是否具备持续的技术升级和创新能力	1. 具备持续的技术升级和创新能力，得 100%； 2. 不具备持续得技术升级和创新能力，得 0 分。	可提供技术升级和创新能力大致方案或得到的显著提升成果证明	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	项目的技术创新能力(2分)	研发实力、技术积累、创新意识	1. 每年发布专利数量超过 12 件，得 100%； 2. 每年发布专利数量在 6 件(包含)-8 件区间内，得 50%； 3. 每年发布专利数量低于 6 件，得 0 分。	提供已发布专利的受理回执	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	资源利用效率(2分)	企业在利用和配置资源时所能达到的有效性和效率水平，可用投入产	1. 资源利用率在 80%(包含)至 100%的区间内，得 100%； 2. 资源利用率在 60%(包含)至 80%	提供企业在利用和配置资源时所能达到的有效性和效率水平，可用投入产出比、成	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	

			出比、成本收益率	的区间内，得 75%； 3. 资源利用率在 40%（包含）至 60% 的区间内，得 50%； 4. 资源利用率低于 40%，得 0 分。	本收益率		
产业链完整性（2 分）	具备完整的产业链（1 分）	评估该产业园区是否具备完整的产业链		1. 该产业园区具备完整的产业链，得 100%； 2. 不具备完整的产业链，得 0 分。	提供产业链图谱	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前
	薄弱环节或缺失环节（1 分）	关注产业链中是否存在薄弱环节或缺失环节		1. 产业链不存在薄弱环节或缺失环节，得 100%； 2. 产业链存在一项薄弱环节或确实环节，扣 20%，最低得 0 分。	提供产业链图谱	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前
	关联程度（3 分）	分析产业链上下游企业之间的关联程度，包括供应与需求、空间布局、价值体系等方面的联系		1. 上下游企业之间关联度较高，得 100%； 2. 上下游企业之前关联度中等，得 50%； 3. 上下游企业之前关联度较低，得 0 分。	提供产业链上下游企业关联程度	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前
产业链上下游关联度（5 分）	紧密程度（2 分）	评估上下游企业之间的合作紧密程度，以及是否形成了相互关联度		1. 上下游企业之间紧密度较高，得 100%； 2. 上下游企业之前紧密度中等，得	提供产业链上下游企业紧密程度	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前

			高、能够自我调节的产业集群	50%； 3. 上下游企业之前紧密度较低，得0分。			
产业链发展前景 (4分)	产业链的发展趋势和潜力(2分)	市场需求、政策支持、技术进步等因素对产业链发展的影响		1. 产业链的发展呈上升趋势，得100%； 2. 其余情况得0分。	提供产业链发展态势	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
	产业链持续发展的能力(2分)	未来形成更具竞争力的产业集群		1. 产业链未来有望形成更具竞争力的产业集群，得100%； 2. 其余情况得0分。	提供产业链发展态势	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
产业链招商策略 (3分)	产业链招商策略效果(2分)	针对优势产业链、产品链中的补缺环节进行重点招商。		1. 针对产业链、产品链中的补缺环节进行重点招商，得100%； 2. 未对上述环节进行招商，得0分。	提供产业链、产品链中补缺环节的招商结果	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
	招商引资目录(1分)	制定合理的招商引资目录		1. 产业园区制定合理的招商引资目录，在目录中列出了项目列表、资源优势、产业政策、基础设施等详细信息，得100%； 2. 制定招商引资目录，信息未包含上述所有内容，得50%； 3. 无招商引资目录，得0分。	提供制定的招商引资目录	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
产业链配套服务	产业链配套服务(3分)	产业链配套服务是否完		1. 信息服务等配套服务完善，例如	提供配套设施清单	被考核单位	XXXX年XX月-评审前

	(3分)	分)	善	技术信息服务、人才信息服务、市场推广、市场信息服务等配套服务，满足4项及以上得100%； 2. 缺少一项，扣25%，最低得0分。		自报	
	驱动因素(4分)	资源驱动(1分)	社会资源驱动和自然资源驱动	1. 通过社会资源和自然资源驱动发展，得100%； 2. 不符合上述条件，得0分。	提供社会资源和自然资源驱动发展的证明	被考核单位自报	XXXX年XX月-评审前
		龙头企业驱动(1分)	龙头企业驱动	1. 产业园区内有本行业的龙头企业，得100%； 2. 不符合上述条件，得0分。	提供企业为龙头企业的相关证明材料	被考核单位自报	XXXX年XX月-评审前
		贸易投资驱动(1分)	贸易投资驱动	1. 通过贸易投资驱动发展，得100%； 2. 不符合上述条件，得0分。	提供贸易投资驱动发展的证明	被考核单位自报	XXXX年XX月-评审前
		科技资源驱动(1分)	科技资源驱动	1. 通过科技资源配置驱动发展，得100%； 2. 不符合上述条件，得0分。	提供科技资源配置驱动发展的证明	被考核单位自报	XXXX年XX月-评审前
	引资效益(4分)	招商引资项目的数量和质量(2分)	招商引资项目的数量和质量，特别是重大产业项目的引进情况。	1. 重大产业项目引进数量占总项目数量的50%，得100%； 2. 重大产业项目引进数量占总项目数量在25%(包含)-50%，得50%；	提供重大产业项目引进数量和总项目数量	被考核单位自报	XXXX年XX月-评审前

				3. 重大产业项目引进数量占总项目数量低于 20%，得 0 分。			
		产业园区对当地经济发展的贡献(2分)	投资额、税收贡献、就业带动	1. 产业园区对当地经济发展有显著贡献，得 100%； 2. 产业园区对当地经济发展有一定贡献，得 50%； 3. 产业园区对当地经济发展无贡献，得 0 分。	产业园区对地区影响情况说明	产业园区管理委员会或地方政府提供	XXXX 年 XX 月-评审前
社会贡献（19分）	社会环境影响（6分）	环境保护（2分）	产业园区所属企业对环境保护有积极影响	1. 产业园区所属企业在从事生产活动时对环境保护有积极影响，得 100%； 2. 产业园区所属企业对在从事生产活动时环境保护有一定正面影响，得 50%； 3. 产业园区所属企业在从事生产活动时对环境保护无积极影响，得 0 分。	提供产业园区所属企业环保工作开展情况证明	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		资源节约（2分）	产业园区所属企业对资源节约有积极影响	1. 产业园区所属企业在从事生产活动时对资源节约有积极影响，得 100%；	提供产业园区所属企业资源节约工作开展情况证明	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前

				2. 产业园区所属企业在从事生产活动时对资源节约有一定正面影响, 得 50%; 3. 产业园区所属企业在从事生产活动时对资源节约无影响, 得 0 分。			
		社会稳定 (2 分)	产业园区对社会稳定有积极影响	1. 产业园区对社会稳定有积极影响, 例如带动当地产业升级、创新等, 得 100%; 2. 产业园区对社会稳定无积极影响, 得 0 分。	提供产业园区对社会积极影响的工作说明并加盖公章	产业园区管理委员会或地方政府提供	XXXX 年 XX 月-评审前
法律法规遵守情况 (6 分)		土地政策 (2 分)	产业园区制定土地政策	1. 产业园区制定合理土地政策, 所属企业在使用土地过程中无违规事项发生得 100%; 2. 出现违规事项, 得 0 分。	提供制定的土地政策	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		环保政策 (2 分)	产业园区制定环保政策	1. 产业园区制定环保政策, 所属企业从事生产活动过程中无违规事项发生, 得 100%; 2. 出现违规事项, 得 0 分。	提供制定的环保政策	被考核单位自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		税收政策 (2 分)	产业园区所属企业遵守当地的税收政策, 及时	1. 产业园区所属的企业遵守当地的税收政策及时按月纳税, 无偷税	提供纳税记录	税务局提供	XXXX 年 XX 月-评审前

			按约纳税	漏税现象，得 100%； 2. 产业园区所属企业存在未及时按月纳税，得 0 分。			
社会责任履行情况（7分）	带动当地就业(2分)	推动当地就业发展，增加就业机会	1. 产业园区能推动当地就业发展，提供就业机会，得 100%； 2. 对当地就业发展无影响，得 0 分。	提供直接或间接就业人数	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	
	促进社区发展(2分)	产业园区对社区发展的贡献情况	1. 产业园区有效促进当地社区发展，带动社区发展，参与社区活动等，得 100%； 2. 对当地社区发展有一定正面影响，得 50%； 3. 对当地社区发展无影响，得 0 分。	提供社区评价信并加盖公章	产业园区所在社区提供	XXXX 年 XX 月-评审前	
	产业园区组织公益事业（3分）	产业园区组织公益事业的情况	1. 产业园区在考核期内组织公益事业次数在 8 次（包含）-10 次区间内，得 100%； 2. 产业园区在考核期内组织公益事业次数在 6 次（包含）-8 次区间内，得 75%； 3. 产业园区在考核期内组织公益事业次数在 4 次（包含）-6 次区间	提供组织公益事业的照片、新闻等工作证明	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前	

				<p>内，得 50%；</p> <p>4. 产业园区在考核期内组织公益事业次数在 2 次（包含）-4 次区间内，得 25%；</p> <p>5. 产业园区在考核期内组织公益事业少于 2 次，得 0 分。</p>			
综合评价指标 (23 分)	项目个数进度与 备案金额进度 (12 分)	新签约新落地并备 案项目个数 (9 分)	与投资者达成初步合作 意向并正式签署合作协 议的项目比例	<p>1. 签署合作比例大于 80%（包含）， 得 100%；</p> <p>2. 签署合作比例在 70%（包含）-80% 区间内，得 75%；</p> <p>3. 签署合作比例在 60%（包含）-70% 区间内，得 50%；</p> <p>4. 签署合作比例在 50%（包含）-60% 区间内，得 20%；</p> <p>5. 签署合作比例少于 50%，得 0 分。</p>	签约情况证明加盖公章	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前
			本年度已经正式投入运 营或开始建设的项目数 量占总签约项目的比例	<p>1. 签署合作比例大于 80%（包含）， 得 100%；</p> <p>2. 签署合作比例在 70%（包含）-80% 区间内，得 75%；</p> <p>3. 签署合作比例在 60%（包含）-70%</p>	签约情况证明加盖公章	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前

				<p>区间内，得 50%；</p> <p>4. 签署合作比例在 50%(包含)-60% 区间内，得 20%；</p> <p>5. 签署合作比例少于 50%，得 0 分。</p>			
			<p>已经按照相关规定和程序，完成备案手续并获得政府批准的项目数量占本年度计划招商引资项目比例</p>	<p>1. 签署合作比例大于 80% (包含)，得 100%；</p> <p>2. 签署合作比例在 70%(包含)-80% 区间内，得 75%；</p> <p>3. 签署合作比例在 60%(包含)-70% 区间内，得 50%；</p> <p>4. 签署合作比例在 50%(包含)-60% 区间内，得 25%；</p> <p>5. 签署合作比例少于 50%，得 0 分。</p>	<p>签约情况证明加盖公章</p>	<p>被考核单位 自报</p>	<p>XXXX 年 XX 月-评审前</p>
		<p>备案金额 (3 分)</p>	<p>已经按照相关规定和程序，完成备案手续并获得政府批准的项目金额与同级别行政区水平差异</p>	<p>1. 不低于平均水平得 100%；</p> <p>2. 低于平均水平，差异在 10% (包含) 范围内，得 75%；</p> <p>3. 低于平均水平，差异在 20% (包含) 范围内，得 50%；</p> <p>4. 低于平均水平，差异超过 20%，得 0 分。</p>	<p>签约情况证明加盖公章</p>	<p>被考核单位 自报</p>	<p>XXXX 年 XX 月-评审前</p>

	外资招引指标(5分)	外资到位进度(2分)	外国投资者根据与企业或地方政府签订的投资合同、协议或章程,在一定时期内实际投入或转移至目标国或地区的资金量及其与计划投入资金的对比情况	<ol style="list-style-type: none"> 1. 投资比例达成 90% (包含) 以上, 得 100%; 2. 投资比例达成在 80 (包含)-90% 区间内, 得 75%; 3. 投资比例达成在 70 (包含)-80% 区间内, 得 50%; 4. 投资比例达成在 60 (包含)-70% 区间内, 得 25%; 5. 投资比例达成在 60% 以下, 得 0 分。 	签约情况证明加盖公章	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前
		外商投资项目数量(3分)	外商投资项目数量与计划数量比例	<ol style="list-style-type: none"> 1. 投资项目比例达成 90% (包含) 以上, 得 100%; 2. 投资项目比例达成在 80 (包含)-90% 区间内, 得 75%; 3. 投资项目比例达成在 70 (包含)-80% 区间内, 得 50%; 4. 投资项目比例达成在 60 (包含)-70% 区间内, 得 25%; 5. 投资项目比例达成在 60% 以下, 得 0 分。 	签约情况证明加盖公章	被考核单位 自报	XXXX 年 XX 月-评审前

	招商活动参与度 (5分)	产业园区组织重大投资促进活动的次数(3分)	产业园区组织重大投资促进活动的次数	<ol style="list-style-type: none"> 1. 产业园区在考核期内组织重大投资活动次数超过4次得100%; 2. 产业园区在考核期内组织重大投资活动3次得75%; 3. 产业园区在考核期内组织重大投资活动2次得50%; 4. 产业园区在考核期内组织重大投资活动1次得25%; 5. 产业园区在考核期内组织重大投资活动得0分。 	产业园区参与活动的邀请函、活动记录、照片等可以证明参与活动的内容	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
		签约项目数量(2分)	签约项目数量与计划签约项目数量占比	<ol style="list-style-type: none"> 1. 签约项目比例达成90%(包含)以上,得100%; 2. 签约项目比例达成在80(包含)-90%区间内,得75%; 3. 签约项目比例达成在70(包含)-80%区间内,得50%; 4. 签约项目比例达成在60(包含)-70%区间内,得25%; 5. 签约项目比例达成在60%以下,得0分。 	签约情况证明加盖公章	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前

	信息案例报送情况（1分）	信息报送案例分享（1分）	相关单位或部门对招商引资过程中产生的重要信息、成功案例、进展情况等进行收集、整理并向上级机构或相关部门进行报送的情况	1. 及时向上级机构或相关部门报送相关信息，得100%； 2. 其余情况得0分。	提供报送信息条数	被考核单位 自报	XXXX年XX月-评审前
--	--------------	--------------	--	---	----------	-------------	--------------