**项目编号：**

**低碳商务楼宇评价**

**申报书**

|  |  |
| --- | --- |
| **项目名称** | **单击此处输入文字** |
| **申报单位** | **单击此处输入文字** |
| **参与单位** | **单击此处输入文字** |
| **申报等级** | **单击此处输入文字** |
| **申报时间** | **单击此处输入文字** |

**中国国际贸易促进委员会商业行业委员会**

**低碳智慧建筑产业技术创新战略联盟**

**二〇二四年六月制**

**说明**

1. 申报书一律采用A4纸打印，一式两份，装订成册，并提供电子文档。
2. 低碳商务楼宇评价标识可由建设单位、物业管理单位、咨询单位等相关单位共同申报。
3. 低碳商务楼宇评价标识为多个单位联合申报的，在“申报单位概况”中需分别介绍。
4. **项目名称和申报单位名称等应采用规范名称，以免影响后续文件和（或）标识署名的准确性。**
5. “申报项目概况”部分，定量分析的要求内容填定量分析结果，定性分析的要求内容填定性分析结论。
6. 本申报书是形式审查的重点内容之一，请如实填写。

|  |
| --- |
| **一、项目基本情况** |
| **1、项目名称** |  |
| **2、项目地点** |  |
| **3、申报标识等级** | ☐银级 ☐金级 ☐铂金级 |
| **4、项目投入运营时间** | 单击此处选择日期 |
| **5、总投资/万元** | 单击输入文字 | **6、用地面积/万m2** | 单击输入文字 |
| **7、单栋建筑数量** | 单击输入文字 | **8、建筑面积/万m2** | 单击输入文字 |
| **9、项目类型** | ☐办公 ☐综合体  |
| **10、若为综合体建筑，各使用功能建筑面积/万m2** | 单击输入文字 |
| **11、建设单位** | 单击输入文字 | **传真** | 单击输入文字 |
| **通讯地址** | 单击输入文字 | **邮编** | 单击输入文字 |
| **负责人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **联系人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **电子邮箱** | 单击输入文字 |
| **12、物业管理单位** | 单击输入文字 | **传真** | 单击输入文字 |
| **通讯地址** | 单击输入文字 | **邮编** | 单击输入文字 |
| **负责人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **联系人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **电子邮箱** | 单击输入文字 |
| **13、咨询单位** | 单击输入文字 | **传真** | 单击输入文字 |
| **通讯地址** | 单击输入文字 | **邮编** | 单击输入文字 |
| **负责人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **联系人** | 单击输入文字 | **电话** | 单击输入 | **手机** | 单击输入文字 |
| **电子邮箱** | 单击输入文字 |

|  |
| --- |
| **关键评价指标情况** |
| **指标** | **单位** | **数据（保留两位小数）** |
| **申报建筑面积** | **m2** | 单击输入文字 |
| **申报范围内设有空调设施的面积比例** | **%** |  |
| **申报范围内建筑使用率（出租率）** | **%** |  |
| **平均每周使用时间** | **小时** |  |
| **统计年份** | 单击输入文字 |
| **直接碳排放量** | **（kgCO2/a）** | 单击输入文字 |
| **电耗** | **kWh** | 单击输入文字 |
| **电力碳排放因子** | 单击输入文字 |
| **燃气** | **m³** | 单击输入文字 |
| **燃气碳排放因子** | 单击输入文字 |
| **热力** | **GJ** | 单击输入文字 |
| **热力碳排放因子** | 单击输入文字 |
| **其他能源消耗量** | 单击输入文字 |
| **其他能源消耗量的相应碳排放因子** | 单击输入文字 |
| **全年碳排放总量** | **kgCO2/a** | 单击输入文字 |
| **实际碳排放强度** | **kgCO2/m2·a** | 单击输入文字 |

注：碳排放统计范围包括为被评价建筑服务的供暖、供冷、通风、照明、生活热水、动力、插座等系统能耗产生的二氧化碳排放，不包含特殊功能区域如数据机房、厨房、电动汽车充电桩等区域或系统产生的二氧化碳排放。

|  |
| --- |
| **增量成本情况（小数点后保留两位）** |
| **项目总投资（万元）：**单击输入文字**为实现低碳商务楼宇而增加的投资成本（万元）：**单击输入文字**单位面积增量成本（元/平方米）：**单击输入文字**年可节约的运行费用（万元/年）：** 单击输入文字 |
| **实现低碳商务楼宇采取的措施** | **单价** | **标准建筑采用的常规技术和产品** | **单价** | **应用量** | **应用面积****（m2）** | **增量成本****（万元）** | **备注** |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 单击输入 | 单击 | 单击输入 | 单击 | 单击 | 单击 | 单击输入 | 单击 |
| 合计 | 单击输入文字 |
| 注：1 成本增量的基准点是满足现行相关标准(含地方标准)要求的“标准建筑”；2 对于部分减少了初投资的技术应用，其增量成本按负数计；3 备注部分填写是否有政府补贴/优惠政策及依据。 |

|  |
| --- |
| **二、工程概况(工程性质、工程投资、用地面积、建筑面积、结构形式、最高建筑高度、建筑层数、单栋建筑个数、开发与建设周期、投入运行日期、主要低碳运行管理技术和措施应用情况等)****单击此处输入文字。** |
| **项目效果图（申报对象为部分时，应在整体中标示申报范围）** |
| 单击此处粘贴图片。 |
| **三、主要低碳运行管理技术和措施应用情况简介** |
| **1. 组织与相关方管理**单击此处输入文字。 |
| **2.** **机电系统与可再生能源管理**单击此处输入文字。 |
| **3.** **资源利用与废弃物管理**单击此处输入文字。 |
| **4. 数字化智慧管理平台**单击此处输入文字。 |
| **5. 碳排放计量与核算管理**单击此处输入文字。 |
| **四、申报单位概况****（包括人员组成、技术力量以及对低碳商务楼宇项目低碳运行管理的贡献、承担的工作内容等。）**单击此处输入文字。 |
| **五、项目主要参加人员** |
| **姓名** | **工作单位** | **职务/职称** | **承担主要工作** |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| 单击输入 | 单击输入文字 | 单击输入 | 单击输入文字 |
| **六、项目创新点、推广价值和综合效益分析** |
| **1、项目创新点**单击此处输入文字。 |
| **2、项目推广价值**单击此处输入文字。 |
| **3、综合效益分析****（应与“增量成本情况”表对应，具体分析各项技术或设备减碳和降费效果。）**单击此处输入文字。 |
| **七、申报单位意见**我单位已完全理解贵会关于低碳商务楼宇评价标识申报、标识管理的相关要求，并愿意在项目执行和使用过程中，协助贵会开展低碳建筑相关研究工作。（盖章）单击此处输入日期 |
| **八、评审专家委员会意见**（盖章）单击此处输入日期 |